

★
新物件
★

ご契約前の
地盤調査
OKです!!

公道
6.0M

226.74㎡
(68.58坪)

12.60m

奥の方の進入路



種目(用途)	住宅用地
所在地	西尾市一色町一色山荒子14-1内
土地面積	分筆予定面積 226.74㎡(68.58坪)
価格	925万円
坪単価	13.5万円
土地権利	所有権
地目	田
現況	田
都市計画	市街化区域
用途地域	第1種低層住居専用地域
建ぺい率	60%
容積率	100%
道路状況	北西側約6M幅の公道
上水道	前面道路本管 (有)・無
生活排水	道路側溝
他の法令上の制限	農地法第5条の届出が必要
引渡条件	売主にて造成工事をおこないます。
小校区	一色中部小学校
取引態様	仲介

備考	
・ 公共下水受益者負担金は売主にて負担します。	



愛知県知事(9)第13561号 公益社団法人愛知県宅地建物取引業協会 西三河支部会員

(株)寿不動産 一色中部店

www.kotobu.com

0120-73-4712 TEL 0563-73-5050

愛知県西尾市一色町前野東浦14-1 FAX 0563-79-5571